



- Liste der Baumarten:**
- Ah Rosskastane (*Aesculus hippocastanum*)
 - Ap Spitzahorn (*Acer platanoides*)
 - An Eschenahorn (*Acer negundo*)
 - Bp Birke (*Betula pendula*)
 - Cb Carpinus betulus (Hainbuche)
 - Jr Walnuss (*Juglans regia*)
 - Na Nadelbaum
 - O Obstbaum
 - Po Pappel (*Populus spec.*)
 - Ps Kiefer (*Pinus sylvestris*)
 - Qr Stieleiche (*Quercus robur*)
 - Ro Robinie (*Robinia pseudoaccacia*)
 - Sx Weide (*Salix spec.*)
 - Ti Linde (*Tilia spec.*)
 - Ul Flatterulme (*Ulmus laevis*)

- Freiflächen Bestand: Biotypen**
- 03244 Zwei- und mehrjährige rudernale Staudenfluren (*Solidago canadensis*) Biotyp Nr. 03244 (RSBS)
 - 051322 Grünlandbrachen frischer Standorte, relativ artenarm Biotyp Nr. 051322 (GAMA)
 - 051422 Staudenfluren (Säume) frischer, nährstoffreicher Standorte, vermehrte/ruderalisierte Ausprägung, Biotyp Nr. 051422 (GSMA)
 - 05151 Intensivgrasland fast ausschließlich m. verschiedenen Grasarten Biotyp Nr. 05151 (GIGM)
 - 071022 Laubgebüsch frischer Standorte, überwiegend nicht heimische Arten, Biotyp Nr. 071022 (BLMN)
 - 08280 Vorwälder frischer bzw. feuchter Standorte, Biotyp Nr. 082824 (WVMR), 082828 (WVMS), 082838 (WVFS)
 - 10111 Gärten Biotyp Nr. 10111 (PGE) / 10113 Gartenbrachen Biotyp Nr. 10113 (PGB)
 - 12651 unbefestigter Weg, Hoffläche, Biotyp Nr. 12651 (OVWO) / 12654 versiegelter Weg, Biotyp Nr. 12654 (OVWV)
 - 1261221 Straßen mit Asphalt- oder Betondecken, mit regelmäßigem Baumbestand: Biotyp Nr. 1261221 (OVSP)
 - Gebäude Bestand: Haupt-, Wohngebäude / Nebengebäude, Lauben: (in Kleinsiedlungsgebiet und ähnl. Struktur, Biotyp Nr. 12280 (OSE))
 - 011331 Grabenlauf, naturfern, unbeschattet / beschattet (z.T. Gehölzbestand im Grabenlauf) Biotyp Nr. 0113312/Nr. 0113322, (FGOU/FGOB)

- Baumbestand** (geschützt gemäß BaumSchVO Gemeinde Am Mellensee)
- Bestandsbaum Laubbaum / Nadelbaum gemäß Vermessungsplan inkl. Standort, Stammdurchmesser, Kronendurchmesser Nr. Baumkartierung
 - Bestandsbaum besonders wertvoll und prägend
 - Bestandsbaum wertvoll und prägend
 - Nadelbaum nicht heimisch
 - Bestandsbaum erhaltenswert
 - Bestandsbaum geschädigt

Gemeinde Am Mellensee - Klausdorf

Bebauungspläne

Nr. 16-02 "Wohnen am Mellensee"

Nr. 16-03 "Wohnen in der Ortsmitte"

Biotypenkartierung

Baumkataster Stand 09/2017; Ergänzungen 04/2018

Maßstab: 1: 1.000 Format: DIN A 1 - 840 x 590mm Datum: 23.04.2018

Bebauungsplan:

Steffen Prognor
Stadtplaner Architekt Potsdam
www.prognor-stadtplaner.de

Irene Fiedler
Freie Landschaftsarchitektin
Mariendorfer Damm 202
12107 Berlin
Tel. 030 396 38 38