

Gemeinde Am Mellensee

Der Bürgermeister

Verwaltungsvorlage

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Amt/Aktenzeichen Bauverwaltung	Datum 15.09.2017	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
-----------------------------------	---------------------	----------------------------------------

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:
Bauausschuss	28.09.2017
Ortsbeirat Klausdorf	08.06.2017 / 28.09.2017
eingebracht von: Bauverwaltung	

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 16-02 „Wohnen am Mellensee“ im OT Klausdorf

der Gemeinde Am Mellensee

Billigungsbeschluss des Vorentwurfes und Bestimmung zur öffentlichen Auslegung

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 16-02 "Wohnen am Mellensee" im OT Klausdorf der Gemeinde Am Mellensee in der Fassung vom 15.09.2017, bestehend aus dem Teil A - Planzeichnung, dem Teil B - Textliche Festsetzungen und der Begründung und bestimmt, dass die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie gemäß § 4 Abs. 1 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann.

Die frühzeitige öffentliche Auslegung des Vorentwurfs ist ortsüblich bekannt zu machen. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen.

Darüber hinaus beschließt die Gemeindevertretung, dass die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 16-02 "Wohnen am Mellensee" im Verfahren nach § 13 b BauGB fortgeführt wird.

Beratungsergebnis:

Gremium Gemeindevertretung Am Mellensee						Sitzung am: 18.10.2017	TOP:
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mit Stimmen- mehrheit	Anwe- send	Ja	Nein	Enthaltg.	<input type="checkbox"/> Laut Beschlussvor- schlag	<input type="checkbox"/> Abweichender Beschluss
Vermerk wegen Mitwirkungsverbot (§ 22 BbgKVerf.)							
Beschluss-Nr. / /							
Schriftführer						Vors.d.Gemeindevertretung	

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes liegt dieser Beschlussvorlage als Anlage bei.
Die rechtlichen Voraussetzungen zur Fortführung des Verfahrens nach § 13 b
BauGB liegen vor und sind der Begründung zum Vorentwurf zu entnehmen.

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	Produkt
Veranschlagung im Ergebnisplan <input type="checkbox"/> Ja, mit € <input type="checkbox"/> Nein	im Finanzplan <input type="checkbox"/> Ja, mit € <input type="checkbox"/> Nein
Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/Herstellungskosten) €	Jährliche Abschreibung <input type="checkbox"/> Ja, mit € <input type="checkbox"/> Nein



Dezernat

Kämmerei
zur Kenntnis



Bürgermeister

Verteiler nach Beschlussfassung: _____

Genehmigungsvermerke: Antrag gestellt/ Liegt vor _____