

## Vergabevorschlag 17-04

### Kita Storchennest Saalow, Erneuerung Dacheindeckung OT Saalow, Lücke Saalow 1, 15838 Am Mellensee

#### Vorbemerkungen

In der Kita Storchennest im OT Saalow traten vermehrt Wasserschäden auf, die auf eine Undichtigkeit des Daches zurückzuführen waren. Es wurde festgestellt, dass die aufliegenden Dachsteine porös sind und das Wasser nicht mehr abweisen. Hier ist die Erneuerung der Dacheindeckung zwingend notwendig.

Für die Baumaßnahme wurde als Vergabeart die Beschränkte Ausschreibung gewählt. Auf Grund der Kostenschätzung ist dies allgemein üblich und es kann im Vorfeld schon eine Vorauswahl der Firmen betreffend Fachkunde und Leistungsfähigkeit gewährleistet werden.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an 11 Firmen versendet.

Luckenwalder Dachdecker, Isolier- und Gerüstbau GmbH	Gottower Str. 68	14943 Luckenwalde
Roland Schulze Baudenkmalpflege GmbH	Friedrich-Engels-Straße 39	14482 Potsdam
Dach-Instand GmbH Ludwigsfelde	Winkel 2-4	14974 Ludwigsfelde
Dachdeckerbetrieb Udo Janke GmbH	Dorfaue 9	15907 Lübben (Spreewald)
Dach-Beyer Stahnsdorf	Lindenstraße 8	14532 Stahnsdorf
DaBeSa Dachdecker und Dachklempner GmbH	Rückertstraße 27 A	14469 Potsdam
Schaldach & Schröter Dachbau GmbH	Am Kulturhaus 1a	14959 Trebbin
Bauklempnerei & Dachdeckerei Kliesener	Postfach 1129	14959 Trebbin
Erhard Fricke & Sohn Dachbau GmbH	Hauptstraße 36	14959 Trebbin / OT Wiesenhausen
H. & R. Quappe GmbH & Co. KG	Kurt – Schumacher – Straße 39	15827 Blankenfelde
Dachdeckereifachbetrieb Kay Giese	Am Anger 11	14959 Trebbin / OT Großbeuthen

Die Submission erfolgte am 18.05.2017 um 14.00 Uhr.  
Es wurde von vier Firmen ein Angebot abgegeben.

#### Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte wie folgt:

**1. Stufe:** Die eingereichten Unterlagen wurden hinsichtlich **inhaltlicher oder formeller Mängel** geprüft. Alle Firmen haben vollständiges Angebot abgegeben. Somit gingen alle Firmen in die 2. Wertungsstufe ein.

**2. Stufe:** Die erforderliche **Fachkunde und Leistungsfähigkeit** wurde im Vorfeld der Beschränkten Ausschreibung geprüft.

**3. Stufe:** Die **Prüfung der Angebotspreise** ergab folgenden Preisspiegel inklusive MwSt.

Nummer	Firma	Angebotssumme	Prüfungsergebnis
01	Luckenwalder Dachdecker, Isolier- und Gerüstbau GmbH	41.693,78 €	41.693,78 €
02	Erhard Fricke & Sohn Dachbau GmbH	48.492,69 €	48.492,70 €
03	Dachdeckerbetrieb Udo Janke GmbH	58.308,75 €	58.308,80 €
04	Schaldach & Schröter Dachbau GmbH	67.105,68 €	67.105,68 €

**4. Stufe: Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes**

Der Zuschlag ist auf das Angebot zu erteilen, welches als das wirtschaftlichste erscheint. Hierbei können neben dem Preis auch Gesichtspunkte wie beispielsweise „Betriebs- und Folgekosten, Ausführungsfristen usw. Berücksichtigung finden.

**Empfehlung:**

Der Auftrag sollte an die Firma **Luckenwalder Dachdecker, Isolier- und Gerüstbau GmbH, Gottower Str. 68 in 14943 Luckenwalde** vergeben werden.