

# Gemeinde Am Mellensee

## Der Bürgermeister

### Verwaltungsvorlage

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Federführendes Amt Bauverwaltung	Datum 05.02.2024	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
-------------------------------------	---------------------	--

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:
Bauausschuss	25.01.2024
Gemeindevertreter	20.02.2024

Betreff:

Bebauungsplan „Schünower Weg“ im Ortsteil Gadsdorf, Gemeinde Am Mellensee

### Billigung des 2. Entwurfes

#### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die Gemeindevertretung Am Mellensee billigt den 2. Entwurf des Bebauungsplans "Schünower Weg" im OT Gadsdorf vom 15.06.2023 und beschließt die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.2 BauGB durch eine öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der von der Planung berührten Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden ist auf Grund der Verkleinerung des Geltungsbereichs notwendig geworden. Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ist zur Beteiligung Öffentlichkeit die Offenlage des 2. Entwurfs durchzuführen. Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann zur Stellungnahme aufzufordern.

siehe auch Beschluss / Beschlussvorschlag:

Nr.:            vom:            Betreff:

**Fördermittel geprüft**

☐ Ja            ☒ Nein

gepl. Haushaltsjahr

Investitions-Nr.

Kosten gebunden  
€

Kosten frei  
€

**Finanzielle Auswirkungen**

☐ Ja            ☒ Nein

Produkt

**Veranschlagung**

im Ergebnisplan

☐ Ja, mit €  
☐ Nein

im Finanzplan

☐ Ja, mit €  
☐ Nein

Gesamtkosten der Maßnahmen  
(Beschaffungs-/Herstellungskosten)

€

Jährliche Abschreibung

☐ Ja, mit €  
☐ Nein

Dezernat

*i.V. L. Rump*

Kämmerei  
zur Kenntnis

*Kump*

Bürgermeister