

## **Niederschrift**

**der 21. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Am Mellensee vom 07.03.2022  
in der Sporthalle Mellensee, Hauptstraße 21, 15838 Am Mellensee**

---

### **öffentlicher Teil**

**Beginn:** 19:00 Uhr bis 19:24 Uhr

**Teilnehmer:** **Bürgermeister**  
F. Broshog

**Fraktion CDU**  
U. Wildenhein

**Fraktion DIE LINKE**  
D. Schulze

**Fraktion SPD**  
B. Daske

**Fraktion UWG**  
T. Boss  
W. Borkowski  
M. Tscherwinka

**Entschuldigt:** J. Kruppa

**Anwesende der GV** Herr Pehnert

**Verwaltung:** T. Meier Bauverwaltung  
D. Winkelmann stellv. Schriftführerin

### **Tagesordnung**

#### **Öffentlicher Teil**

01. Eröffnung der Sitzung
02. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Beschlussfähigkeit
03. Änderungsanträge zur Tagesordnung
04. Einwendungen zur Niederschrift der 20. Sitzung - öffentlicher Teil -
05. Einwohnerfragestunde
06. BSV 64/21/2022 - Beschluss der Vergabe GAM-2022-KR-006 - Los 6: Trockenbauarbeiten - Neubau Kita-Erweiterung Rehagen
07. BSV 65/21/2022 - Beschluss der Vergabe GAM-2022-KR-007 - Los 7: Putzarbeiten - Neubau Kita-Erweiterung Rehagen
08. BSV 66/21/2022 - Beschluss der Vergabe GAM-2022-KR-008 - Los 8: Estrichlegerarbeiten - Neubau Kita-Erweiterung Rehagen
09. Stellungnahme zur Beschlussvorlage "Änderung Hauptsatzung - Geschäfte der laufenden Verwaltung"
10. Informationen und Anfragen

## **Nichtöffentlicher Teil**

01. Änderungsanträge zur Tagesordnung
02. Einwendungen zur Niederschrift der 20. Sitzung - nichtöffentlicher Teil –
03. Verpachtung Strandbad Mellensee
04. Informationen und Anfragen

### **Zu 1. Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende des Hauptausschusses, Herr Tscherwinka, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Es sind 6 Mitglieder anwesend und 1 Mitglied entschuldigt.

### **Zu 2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Beschlussfähigkeit**

Herr Tscherwinka stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

### **Zu 3. Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Herr Tscherwinka nimmt den Tagesordnungspunkt 09 „Stellungnahme zur Beschlussvorlage Änderung Hauptsatzung - Geschäfte der laufenden Verwaltung“ von der Tagesordnung, da noch Klärungsbedarf mit der Verwaltung besteht.

Die Nummerierung der Tagesordnung bleibt bestehen.

Frau Schulze (Fraktion die Linke) ist ab 19:07 Uhr anwesend.

Der Hauptausschuss ist mit 7 Mitgliedern vollzählig.

### **Zu 4. Einwendungen zur Niederschrift der 18. Sitzung - öffentlicher Teil -**

Es liegen keine Einwendungen vor.

### **Zu 5. Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Fragen der anwesenden Einwohner.

**Zu 6. BSV 64/21/2022 - Beschluss der Vergabe GAM-2022-KR -006**  
**Los 6 – Trockenbauarbeiten**

Hierzu wurde im Vorfeld eine Tischvorlage mit der Auswertung der Angebote von der Bauverwaltung zur Verfügung gestellt.

Der Vorsitzende des Hauptausschusses möchte wissen ob es rechtens sei, wenn nur ein Angebot vorliegt, dass auch dieser Firma der Auftrag erteilt wird?

Ein Sachbearbeiter der Bauverwaltung erklärt, dass bei öffentlichen Ausschreibungen dies möglich ist, da das Angebot sich im Rahmen der vorher durchgeführten Kostenschätzung bewegt.

Da keine weiteren Fragen zu der Beschlussvorlage gestellt werden, bittet der Vorsitzende des Hauptausschusses um Abstimmung.

**Beschluss-Nr.: 97/21/2022**

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Trockenbauarbeiten für den Neubau Kita-Erweiterung Rehagen an die Firma:

Rudolf Innenausbau GmbH  
A.-Schweitzer-Straße 11  
18442 Groß Lüdersdorf

Abstimmungsverhältnis:

7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

angenommen

**Zu 7. BSV 65/21/2022 - Beschluss der Vergabe GAM-2022-KR-007**  
**Los 7 Putzarbeiten**

Auch hierzu wurde im Vorfeld eine Tischvorlage mit der Auswertung der Angebote von der Bauverwaltung zur Verfügung gestellt.

Da keine weiteren Fragen zu der Beschlussvorlage gestellt werden, bittet der Vorsitzende des Hauptausschusses um Abstimmung.

**Beschluss-Nr.: 98/21/2022**

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Putzarbeiten für den Neubau Kita-Erweiterung Rehagen an die Firma:

ABOVO-Bau-GmbH & Co.KG  
Kurze Straße 8  
03058 Neuhausen OT Groß Döbbern

Abstimmungsverhältnis:

7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

angenommen

**Zu 8. BSV 66/21/2022 - Beschluss der Vergabe GAM-2022-KR-008**  
**Los 8 Estrichlegearbeiten**

Auch hierzu wurde im Vorfeld eine Tischvorlage mit der Auswertung der Angebote von der Bauverwaltung zur Verfügung gestellt.

Da keine weiteren Fragen zu der Beschlussvorlage gestellt werden, bittet der Vorsitzende des Hauptausschusses um Abstimmung.

**Beschluss-Nr.: 99/21/2022**

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Estrichlegearbeiten für den Neubau Kita-Erweiterung Rehagen an die Firma:

ARAS ES GmbH  
Knesebeckstraße 54  
10719 Berlin

Abstimmungsverhältnis:

7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

angenommen

Der Vorsitzende des Hauptausschusses bittet die Beschlussvorlagen im Ratssystem einzustellen.

## **Zu 9. Stellungnahme zur Beschlussvorlage „Änderung Hauptsatzung – Geschäfte der laufenden Verwaltung“**

Der Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung genommen.

## **Zu 10. Informationen und Anfragen**

Der Bürgermeister informiert den Hauptausschuss über den aktuellen Stand der Flüchtlingssituation.

Die Gemeinde Am Mellensee möchte ihre Unterstützung anbieten und Hilfe leisten. Hierzu wurden bereits verschiedene Maßnahmen begonnen – unter anderem sind folgende Unterbringungsmöglichkeiten von gemeindlichen Objekten dem Sozialamt Teltow Fläming gemeldet worden:

- Haus der Generationen in Sperenberg
- Bürgerhaus in Gadsdorf,
- Jugend-Club in Kummersdorf-Gut.

Ebenso werden private Unterkünfte gesucht.

Am Samstag den 05.03.2022 wurde eine Spendensammlung durch private Initiatoren durchgeführt. Die Verwaltung hat zwei Transporter und drei Mitarbeiter zu Verfügung gestellt, so dass die Sachspenden in den Räumen der ehemaligen Arztpraxis Dr. Schmelzer untergebracht werden konnten.

Am Sonntag, den 06.03.2022 fand eine Spendenaktion, organisiert durch Herrn Pehnert, im Park in Kummerdorf-Alexanderdorf statt.

Frau Dr. Karl, praktizierende Ärztin aus Saalow, bietet ihre medizinische Hilfe an.

Ein Mitglied der Fraktion Die Linke berichtet, dass wenn Flüchtlinge mit Tieren zu uns kommen sollten, dass die „Tieroase am Regenbogen e.V. Sperenberg“ ihre Hilfe anbietet.

Der Bürgermeister informiert, dass die Gemeinde ein Spendenkonto errichten möchte. Daraufhin wurde sich an den Landkreis Teltow Fläming, dem Finanzamt Luckenwalde sowie an das Ministerium gewandt, zwecks Klärung Spendenkonto.

Für eventuelle Fragen verweist der Bürgermeister auf die Homepage der Gemeinde Am Mellensee, diese wird immer auf den aktuellen Stand gebracht.

Der Bürgermeister bietet seine Unterstützung an und jeder kann ihn anrufen und er versucht diese zu klären.

Am Mellensee, 17.03.2022

M. Tscherwinka  
Vors. des Hauptausschusses