

## Der Bürgermeister

Zossener Str. 21c • 15838 Am Mellensee

**Ortsteile:**  
Sperenberg, Klausdorf, Mellensee, Saalow,  
Rehagen, Kummersdorf-Alexanderdorf,  
Kummersdorf-Gut, Gadsdorf

**Sachgebiet:** Hauptamt  
**Zimmer:** 2.08  
**Bearbeiter:** Herr Zehler  
**E-Mail:** zehler@mellensee.de  
**Telefon:** (033703) 959-17  
**Telefax:** (033703) 95952  
**AKZ:** 10.  
**Datum:** 16.08.2022

## Bekanntmachung der 25. Sitzung des Bauausschusses

**am:** Donnerstag, dem 25.08.2022  
**um:** 18:00 Uhr  
**im:** Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung  
Zossener Straße 21c  
15838 Am Mellensee / OT Klausdorf

### Tagesordnung öffentlicher Teil

01. Eröffnung der Sitzung
02. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Beschlussfähigkeit
03. Änderungsanträge zur Tagesordnung - öffentlicher Teil -
04. Einwendungen zu Niederschriften der vergangenen Sitzungen - öffentlicher Teil -
05. Einwohnerfragestunde
06. BSV - Bebauungsplan Nr. 19-01 „Wohnpark am Mellensee“ im OT Mellensee, Billigungsbeschluss des Vorentwurfes und Bestimmung zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
07. BSV - Bebauungsplan Nr. 19-02 „Küsterweg Ost“ im OT Sperenberg, Billigungsbeschluss des Entwurfes und Bestimmung zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB
08. BSV - Bebauungsplan Nr. 20-01 „Wohnen an der Hechtseestraße“, Billigungsbeschluss des Entwurfes und Bestimmung zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB
09. BSV - Bebauungsplan Nr. 21-02 „Schünower Weg“ im OT Gadsdorf, Billigungsbeschluss des Entwurfes und Bestimmung zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB
10. Städtebauliches Konzept "Ehemaliges Ziegeleigelände" im OT Klausdorf
11. Folgekostenvereinbarungen in Städtebaulichen Verträgen - Auswertung der Vorbesprechung B-Plan Nr. 19-01 „Wohnpark am Mellensee“ im OT Mellensee
12. Antrag auf Zulassung einer Ausnahme/Befreiung/Abweichung von Festlegungen B-Plan 16-03 „Wohnen in der Ortsmitte“ im OT Klausdorf
13. Informationen und Anfragen
14. Sonstiges

#### Gemeinde Am Mellensee - Bekanntmachungskästen:

OT Klausdorf - Zossener Straße 21c  
OT Kummersdorf-Gut - Platz der Jugend  
OT Rehagen - Rehagener Hauptstraße 19  
OT Gadsdorf - Gadsdorfer Straße 14

OT Kummersdorf- Alexanderdorf - Parkstr. 10 a/Klosterstraße 10  
OT Mellensee - Luckenwalder Str. 21  
OT Sperenberg - Karl-Fiedler- Str. 8 / Dorfstraße (Fernneuendorf)  
OT Saalow -Schulstraße Saalow 1

ausgegangen:

abgenommen:

### **nichtöffentlicher Teil**

01. Änderungsanträge zur Tagesordnung - nichtöffentlicher Teil -
02. Einwendungen zu Niederschriften der vergangenen Sitzungen - nichtöffentlicher Teil -
03. Informationen und Anfragen
04. Sonstiges



F. Broshog  
Bürgermeister

---

#### **Gemeinde Am Mellensee - Bekanntmachungskästen:**

OT Klausdorf - Zossener Straße 21c  
OT Kummersdorf-Gut - Platz der Jugend  
OT Rehagen - Rehagener Hauptstraße 19  
OT Gadsdorf - Gadsdorfer Straße 14

*ausgegangen:*

OT Kummersdorf- *Alexanderdorf* - Parkstr. 10 a/Klosterstraße 10  
OT Mellensee - Luckenwalder Str. 21  
OT Sperenberg - Karl-Fiedler- Str. 8 / Dorfstraße (Fernneuendorf)  
OT Saalow -Schulstraße Saalow 1

*abgenommen:*