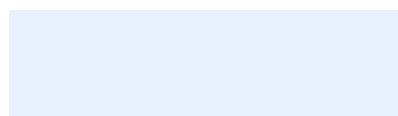


**An den Vorsitzenden der
Gemeindevertretung
Am Mellensee**

Drucksache Nr.
(ggf. Nachtragsvermerk)
Drucksache Art

DrucksacheNr
Drucksache Art
öffentlich

Einreichender Fraktion DIE LINKE und Fraktion UWG	Datum Datum
Betreff Richtlinie für den privatfinanzierten Parkplatzbau in der Gemeinde Am Mellensee	
Beschlussvorschlag Der Bürgermeister wird beauftragt, <ul style="list-style-type: none"> a) zu prüfen, ob eine Satzung für privatfinanzierte Straßenausbauten für sinnvoll erachtet werden kann, eine entsprechende Stellungnahme ist der Gemeindevertretung in Vorbereitung auf diese Sitzung vorzulegen, b) eine verbindliche Regelung in Form einer Satzung (nach Ergebnis zu a) bzw. einer Richtlinie für den privatfinanzierten Parkplatzbau bis zum August 2022 zu erarbeiten und zur Diskussion den Fachausschüssen vorzulegen. 	
Begründung/ Erklärung Die Richtlinie/Satzung soll für Rechtssicherheit der Verwaltung und Orientierung für engagierte Einwohner*innen, die durch ihr Handeln die Entwicklung unserer Gemeinde vorantreiben wollen, sorgen. Aus den Regelungen sollten hervorgehen: <ol style="list-style-type: none"> 1. Art und Ausbauqualität der Straßen, für die eine Genehmigung beantragt werden kann (z.B. nur an grundhaft ausgebauten Straßen, nur an Gemeindestraßen oder...), 2. bauliche Mindestvorgaben für die Errichtung (z.B. nur mit Rasengittersteinen), 3. Umfang der privatrechtlichen Verträge bezogen auf Rückbaufristen (wenn die Gemeinde innerhalb einer Frist von x Jahren anderweitige Pläne umsetzen will usw.), Instandhaltung (Übergang der Baulast beschränken – möglich?) und Winterdienst/ggf. Verkehrssicherung (die rechtliche Prüfung obliegt der Verwaltung) 4. Art und Umfang der Beteiligung der Gemeinde (Planung, Beantragung, Abnahme, Kosten). Da es sich beim Parkplatz nicht um den Ausbau im Sinne eines Geh- oder Geh-Radweges handelt, bestehen keine Aussichten auf Übernahme der Kosten durch das Land. Die Richtlinie soll die Änderung der Satzung „Ordnung und Sicherheit“ und die angedachte Grünflächensatzung ergänzen bzw. unterstützen.	
Finanzierungsvorschlag Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.	
Anlagen Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.	



Unterschrift Antragsteller

Bearbeitungsvermerke/Wiedervorlage

ENTWURF