

Gemeinde Am Mellensee

Der Bürgermeister

Verwaltungsvorlage

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Einreichendes Amt Bauverwaltung	Datum 30.05.2022	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk) 157 / 34 / 2022
------------------------------------	---------------------	---

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:
Bauausschuss	09.06.2022
Ortsbeirat Mellensee	09.06.2022
Gemeindevertretung	21.06.2022

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 20-01 „Wohnen an der Hechtseestraße“ im OT Saalow
der Gemeinde Am Mellensee

Billigungsbeschluss des Entwurfes und Bestimmung zur Beteiligung der
Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß
§§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 20-01 "Wohnen an der Hechtseestraße" im OT Saalow der Gemeinde Am Mellensee in der Fassung vom 30.05.2022, bestehend aus dem Teil A - Planzeichnung, dem Teil B - Textliche Festsetzungen, der Begründung mit ihren Anlagen sowie der Auswertung der zum Vorentwurf eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vom 30.05.2022.

Die Gemeindevertretung bestimmt, dass die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 20-01 "Wohnen an der Hechtseestraße" in der Fassung vom 30.05.2022 erfolgen soll.

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs ist ortsüblich bekanntzumachen. Von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, sind die Stellungnahmen einzuholen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes liegt dieser Beschlussvorlage als Anlage bei.

siehe auch Beschluss / Beschlussvorschlag:

Nr.: vom: Betreff:

Fördermittel geprüft

☐ Ja ☒ Nein

gepl. Haushaltsjahr

Investitions-Nr.

Kosten gebunden
€

Kosten frei
€

Finanzielle Auswirkungen

☐ Ja ☒ Nein

Produkt

Veranschlagung

im Ergebnisplan

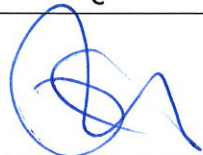
☐ Ja, mit €
☐ Nein

im Finanzplan

☐ Ja, mit €
☐ Nein


Gesamtkosten der Maßnahmen
(Beschaffungs-/Herstellungskosten)
€

Jährliche Abschreibung
☐ Ja, mit €
☐ Nein



Dezernat

Kämmerei
zur Kenntnis



Bürgermeister