
**Auswertung / Abwägungsvorschlag der Beteiligung der Öffentlichkeit im Rahmen der öffentlichen Auslegung
des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 "Alter Sportplatz" gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr.1 "Alter Sportplatz" in der Fassung vom 16.08.2021, geändert nachdem Bauausschuss am 30.09.20221 fand gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches mit öffentlicher Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplans, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den Textlichen Festsetzungen (Teil B), seiner Begründung wurde

für den Zeitraum vom 06. Dezember 2021 bis einschließlich 14. Januar 2022

öffentlich bekanntgemacht und begonnen.

Auf Grund einer im Amtsblatt für die Gemeinde Am Mellensee Nr. 11/2021 vom 27.11.2021 enthaltenen grafischen Ungenauigkeit im Ausschnitt mit dem Liegenschaftskataster ist die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Alter Sportplatz" im Ortsteil Mellensee der Gemeinde Am Mellensee gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) erneut bekannt gemacht worden.

Somit fand die Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr.1 "Alter Sportplatz" in der Fassung vom 16.08.2021, geändert nachdem Bauausschuss am 30.09.20221 fand gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches mit öffentlicher Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplans, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den Textlichen Festsetzungen (Teil B), seiner Begründung

in der Zeit vom 27. Dezember 2021 bis einschließlich 31. Januar 2022

statt.

Nach § 3 Planungssicherstellungsgesetz (PlanSiG) kann die öffentliche Auslegung durch eine Veröffentlichung im Internet ersetzt werden.

Die Unterlagen, die Gegenstand der öffentlichen Auslegung sind, konnten während des o. g. Zeitraums unter www.gemeinde-am-mellensee.de (Bürger / Bürgerbeteiligung) bzw. im Portal zu Umweltverträglichkeitsprüfungen und der Bauleitplanung im Land Brandenburg unter <https://www.uvp-verbund.de/bb> von jedermann eingesehen werden.

Als zusätzliches Informationsangebot konnten die Unterlagen bei der Gemeindeverwaltung Am Mellensee, Zossener Straße 21c in 15838 Am Mellensee, Ortsteil Klausdorf nach Anmeldung eingesehen werden. Die Möglichkeit der Einsichtnahme, der konkreten räumlichen Bedingungen und etwaigen persönlichen Rücksprachen für die öffentliche Auslegung des vorliegenden Plans waren abhängig vom weiteren Verlauf der Pandemie und der Infektionszahlen. Die Einzelheiten konnten auf Nachfrage telefonisch oder per Mail abgefragt werden.

Abhängig von der Infektionslage in der Gemeinde Am Mellensee galten auch für eine Einsichtnahme vor Ort bestimmte Regelungen für den Aufenthalt im öffentlichen Raum und für das Betreten von Verwaltungsgebäuden (Hygiene- und Abstandsregelungen, Tragepflichten eines Mund-Nasen-Schutzes). Dazu zählen die Maßgaben der geltenden SARS-CoV-2-Eindämmungsverordnung des Landes Brandenburg sowie geltende Allgemeinverfügungen der Gemeinde Am Mellensee.

Es wurde aber darum gebeten, die Möglichkeit der Einsichtnahme über das Internet auf der Seite der Gemeinde Am Mellensee oder der Seite des Landesportals (siehe oben) zu nutzen und von einem persönlichen Besuch abzusehen. Nachfragen sind auch telefonisch und per E-Mail möglich.

Während dieser Auslegungsfrist konnten von jedermann Stellungnahmen zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift oder unter der E-Mailadresse sekretariat@mellensee.de vorgebracht werden.

Es wurde darum gebeten, Stellungnahmen ausschließlich auf dem schriftlichen Weg postalisch (Postanschrift der Gemeinde Am Mellensee ist Zossener Straße 21 c in 15838 Am Mellensee) oder per E-Mail (sekretariat@mellensee.de) oder per Telefax (033703 / 95969) einzureichen.

Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 "Alter Sportplatz" wurde von der Öffentlichkeit keine Stellungnahme abgegeben, auch keine Stellungnahme zur Niederschrift gebracht.