

Protokoll der 23. Sitzung des Ortsbeirates Saalow am Dienstag, den 01. März 2022 im Bürgerhaus, Dorfau Saalow 19

Öffentlicher Teil

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.05 Uhr

Anwesend: Theo Boss
Christian Glienicke
Petra Mayn

3 Gäste zur Sprechstunde
4 Gäste zur Sitzung

Tagesordnung:

01. Eröffnung und Begrüßung
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung
03. Einwendungen zur Niederschrift der 21. Sitzung
04. Einwohnerfragestunde
05. Flächennutzungsplan
06. Frühjahrsaktivitäten
07. Information und Anfragen
08. Sonstige

Zu 01. Eröffnung und Begrüßung

Herr Boss eröffnet die 23. Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zu 02. Änderungsanträge zur Tagesordnung

keine

Zu 03. Einwendungen zur Niederschrift der 22. Sitzung

keine

Zu 04. Einwohnerfragestunde

Aktuell:

Bürgerin fragt, wann die Gefahrenstellen in der Straßenmitte der Schulstraße behoben werden. Dies gilt auch für die Fasanenstraße.

Warum wurde das letzte Amtsblatt in Saalow nicht überall ausgetragen? Der Blickpunkt kommt seit Jahresbeginn nicht mehr.

Frage: Bestand tatsächlich eine Fällgenehmigung für die Shadowstr. 13 für beide Grundstücke?

Aus der 22. Sitzung

Neue Bürgerin aus Saalow fragt nach der Radwegeplanung bezüglich des Schulwegs nach Mellensee. Gibt es schon eine Antwort auf den gestellten Förderantrag? Herr Boss beantwortet die Frage mit den Erkenntnissen aus dem letzten Bauausschuss. **Der Antrag ist förderfähig und in Bearbeitung.**

Aus der 21. Sitzung

Der Weg in die Landschaft (Teiche) an der Hechtseestraße ist immer noch abgesperrt, gibt es hier Neues von der UNB? Antwort: nichts Neues, die Verwaltung hakt nach. **Nach Zuarbeit der Bauverwaltung bekommt Herr Boss am 3-3-2022 von der Unteren Naturschutzbehörde die Zusage, dass eine Verfügung zur Öffnung geschrieben wird und der Ortsbeirat in Kenntnis gesetzt wird**

Wie sieht es aus mit dem Radwegekonzept für die Gemeinde? **Noch offen**

Das Gebäude (Neubau) in der Hechtseestraße 33 erscheint den Anwohnern zu hoch. Ist das so gebaut wie genehmigt? **Teilweise noch offen, kann die Verwaltung mal nachhaken?**

Aus der 19. Sitzung

Ist es möglich, aus der Toiletten am Bürgerhaus eine öffentliche Toilette zu machen?

In Saalow haben Besucher/Wanderer keine Möglichkeit eine Toilette aufzusuchen, da es keine Gaststätten oder dergleichen mehr gibt. **Antwort: Nein, ist im Haushalt nicht vorgesehen. Jetzt kümmert sich der Verein Saalower Landleben e.V. um dieses Thema.**

Fragen aus der 11. Sitzung

Frage:

Im Bürgerhaus ist noch ein Feuerlöscher ohne Zulassung und sollten hier nicht auch Rauchmelder montiert sein? **Schriftliche Antwort von Herrn Meier steht noch aus.**

Fragen vom 26-06-21

Der Ortsbeirat bittet um Aufstellung einer Grünflächensatzung für unsere Gemeinde, damit eine Grundlage zur Sicherung der Grünflächen/Parkflächen gegeben ist.

Frage: Wie geht es weiter? Offen. **Antwort des Ordnungsamts: Ist zusammen mit den anderen Satzungen in Arbeit.**

Zu 05. Flächennutzungsplan / Bauanträge

An den Ausdrucken des bestehenden FNP diskutiert der Ortsbeirat über Veränderungen am Bestand. Dabei wird auch das Anliegen der Eigentümergemeinschaft Hechtseestraße Flurstück 109, Flur 3, Gemarkung Saalow besprochen. Hier ist geplant, den straßenbegleitenden Streifen (ca. 40 m), der seit 2007 auch schon aus dem Landschaftsschutzgebiet ausgelöst wurde, zu Bauland zu erklären. Mehrheitlich hat sich der Ortsbeirat für die Aufstellung eines Bebauungsplans und Änderung des FN, zur Umsetzung dieses Anliegens, ausgesprochen.

Da die Unterlagen zur geplanten Solarparkansiedlung nicht zur Ortsbeiratssitzung vorlagen, konnte hierüber nicht gesprochen werden. Das Thema wird vertagt.

Es wurden auch noch 3 Bauanträge/Voranfragen besprochen.

Dem Bauantrag EFH Fasanenstraße 4 a/b wurde einstimmig zugestimmt.

Die Bauvoranfrage 4 EFH Fasanenstraße wurde bereits im Februar 2022 einstimmig zugestimmt.

Das Bauvorhaben Stahlhallenneubau Dorfaue Saalow 13 wurde einstimmig abgelehnt.

Das Ergebnis und die Begründung wurden der Bauaufsicht mitgeteilt.

Zu 06. Frühjahrsaktivitäten

Im April will der Ortsbeirat wieder eine Dorfbegehung durchführen. Interessierte Bürger können gern teilnehmen.

Ende April soll auch wieder die Walpurgisnacht (Feuer) gefeiert werden.

Im Juli wird es auf der Dorfaue eine Sommerkirche geben und Ende Juli ein Sommerkaffee.

Das Mühlenfest soll in diesem Jahr, am Pfingstmontag, auch wieder stattfinden.

Im Herbst ist das Dorffest geplant.

Die genauen Termine und Abläufe werden von den Veranstaltern, Vereinen, Feuerwehr und Ortsbeirat rechtzeitig bekanntgegeben.

Zu 07. Informationen und Anfragen

Der Landkreis TF hat die Flächen des Alten Pflegeheims Saalow jetzt ausgeschrieben, bis Mai 2022 läuft die Bewerbungsfrist. Im Ortsbeirat wurde das Exposé begutachtet.

Mittel für die Beseitigung der Straßen-Bodenwelle am Graben in der Mellenseestraße sollten im Haushalt 2022-23 eingestellt werden.

Zu 08. Sonstiges

Im EWE-Wettbewerb hat Saalow den 4. Platz erreicht und bekommt somit die gewünschte Förderung. Allen Mitwirkenden besten Dank!!

Ebenso vielen Dank an die fleißigen Helfer des Vereins Saalower Landleben e.V., die das Kriegerdenkmal gepflegt und bepflanzt haben.

Theo Boss
Ortsvorsteher



03-03-2022