

**Protokoll
der 17. Sitzung des Ortsbeirates Saalow
am Dienstag, den 1. Juni 2021 im Bürgerhaus, Dorfaue Saalow 19**

Öffentlicher Teil

Beginn: 19.00 Uhr Ende: 21.00 Uhr

Anwesend: Theo Boss
 Christian Glienick
 Petra Mayn

2 Gäste aus Saalow

Tagesordnung:

- 01. Eröffnung und Begrüßung
 - 02. Änderungsanträge zur Tagesordnung
 - 03. Einwendungen zu der Niederschrift der 16. Sitzung
 - 04. Einwohnerbeteiligungssatzung
 - 05. Einwohnerfragestunde
 - 06. Bauaktivitäten
 - 07. Sonstiges
-

Zu 01. Eröffnung und Begrüßung

Herr Boss eröffnete die 17. Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

Zu 02. Änderungsanträge zur Tagesordnung

keine

Zu 03. Einwendungen zu der Niederschrift der 15. Sitzung

keine

Zu 04. Einwohnerbeteiligungssatzung

Der Ortsbeirat Saalow unterstützt den Formulierungsvorschlag für § 4 Abs.7 wie vorgeschlagen, einstimmig.

Zu 05. Einwohnerfragestunde

Aus der 8. Sitzung:

Frage: Wann werden die Löcher an den Gulli-Einläufen geschlossen?

Frau Kempe kennt das Problem jetzt schon mindestens seit dem letzten Winter.

Antwort: Diverse Ertüchtigung von Regeneinläufen: - hier wurde eine Firma gefunden, die bereit ist, für die notwendigen Arbeiten ein Angebot abzugeben; das Angebot wird in der 44. KW 2020 eingereicht. Letzte Antwort April 2021: Wir finden keinen Unternehmer, der

die Arbeiten ausführt. **Aktuell: Bei der nächsten Baumaßnahme wird der Unternehmer gebeten ein Zusatz- Angebot abzugeben. Bitte weitersuchen!**

Frage:

Seit Jahren bittet der Ortsbeirat auf dem Friedhof Saalow, die beiden Wege zu verbinden und zu pflastern, wann passiert das?

Antwort: Der Bauhof hat sich die Sache angeschaut und benötigt ca. 1800 € zusätzlich. Der Ortsbeirat lässt sich die Kosten schicken, um evtl. zu unterstützen. Der Ortsbeirat setzt sich mit dem Bauhof in Verbindung um Vorarbeiten evtl. zu übernehmen.

Frage: Der Gehweg zum Friedhof birgt mehrere Stolperfallen, können diese behoben werden?

Antwort: Gehweg Friedhof: Der Gehweg kann nicht saniert werden, dafür ist der Gesamtzustand zu schlecht; der Bauhof kann die durch Wurzeln hochgedrückten Gehwegplatten ausbauen und diese Bereiche mit Splitt auffüllen; sollte dem entsprochen werden, bitte ich um kurze Rückinfo.

Der Ortsbeirat bittet um einen Termin zur Ortsbesichtigung. Dieser Weg steht in der Prioritätenliste von Saalow an erster Stelle. Da hier reger Besuchsverkehr von älteren Personen entlang geht. Bitte dringend aktiv werden. **Neu: Termin Vorort mit der Bauverwaltung am 28. Juni 2021 um 10.00 Uhr (Friedhof)**

Frage:

In der Hechtseestraße ist der Zugang zum Landschaftsschutzgebiet versperrt worden mit dem Hinweis Privatgrundstück, greift hier nicht § 22 BbgNatSchAG – Betreten der freien Landschaft?

Antwort: Der Sachverhalt wird zur Klärung an die dafür zuständige Behörde des LK T-F, Untere Naturschutzbehörde weitergeleitet.

Bitte nachfragen was Stand der Dinge ist!

Fragen aus der 11. Sitzung

Frage:

Im Bürgerhaus ist noch ein Feuerlöscher ohne Zulassung und sollten hier nicht auch Rauchmelder montiert sein?

Antwort: Feuerlöscher und Rauchmelder sind auch die Zuständigkeit der Bauverwaltung (Herr Meier). **Bitte einplanen.**

Neue Fragen: Gibt es Neues von der Planung der Bundesbahn zum Bahn-Übergang Mellensee - Zossen mit Auswirkung für die Gemeinde Am Mellensee?

Neue Fragen aus der 15. Sitzung

In der Dorfstraße Saalow wird im Bereich des Parkverbots regelmäßig auf dem Grundstück im Bereich vor dem Haus und Gehweg geparkt. Gilt hier nicht der §13 Abs. 5 der Gestaltungssatzung? **Antwort:** Die Gestaltungssatzung hat keine rechtliche Grundlage, um Parkverstöße zu ahnden. Die Gestaltungssatzung ist mit der Grundlage der BbgBO angelegt. Der Ortsbeirat bittet zu prüfen, ob nicht die Bauverwaltung hier tätig werden muss bzw. die StVO. **Der Eigentümer wird von der Bauverwaltung angeschrieben.**

Neue Fragen aus der 16. Sitzung

Der Weg zum Friedhof ist weder mit dem Auto noch zu Fuß sicher zu nutzen. Wann wird hier Abhilfe geschaffen? **Neu: Termin Vorort mit der Bauverwaltung am 28. Juni 2021 um 10.00 Uhr (Friedhof)**

Neue Fragen 16. Sitzung

Was ist aus dem Anliegen der Bürger, aus dem Jahr 2019, in der Feldgasse geworden?
Herr Boss fragt im Kreis nach.

Was kann die Verwaltung im Fall der Brandruine in der Hechtseestraße unternehmen?

Zu 06. Bauaktivitäten

Herr Boss informiert über die stattgefundene Bauausschuss-Sitzung mit den Themen der Bebauungspläne mit Auswirkung auf Saalower Belange. Der Bauantrag der Saalower Mastanlage für eine Schlacht- und Zerlegeanlage in Gadsdorf wird im nächsten Bauausschuss neu vorgestellt.

Die Anfrage der Bauverwaltung zur geplanten Stadtvilla in der Fasanenstraße unterstützt der Ortsbeirat einstimmig.

Zu 07. Sonstiges

An der Dorfaue wurde ein Werbeträger samt Gerüst im Gehwegbereich, trotz Gestaltungssatzung, errichtet. Wurde von der Verwaltung entfernt.

Die im Gehweg der Dorfstraße vor der Feldgasse platzierten Abgrenzungsstangen sollen vom Bauhof entfernt werden.

Der Verkehrszählsmiley wird gegen Ende des Monats in der Ortseinfahrt Saalow von Mellensee (Richtung Mellensee) aus, aufgestellt (Zählung auch für unser Radwegprojekt).

Am 12. Juni um 11.00 Uhr trifft sich der Ortsbeirat vor dem Bürgerhaus zur jährlich stattfindenden Ortsbegehung (mit dem Fahrrad). Interessierte Bürger können sich anschließen.

Frau Richter im Hauptamt sucht immer noch Wahlhelfer für den September 2021, bitte in der Gemeinde melden.

Der Ortsbeirat hat, mit Hilfe engagierter Bürger, das Kriegerdenkmal auf der Dorfaue neu bepflanzt. Danke nochmal an den Bauhof für die gute Vorarbeit.

Die nächste Ortsbeiratssitzung im Bürgerhaus wird rechtzeitig bekannt gegeben.

Theo Boss
Ortsvorsteher

03.06.2021