

Protokoll der 16. Sitzung des Ortsbeirates Saalow am Dienstag, den 4. Mai 2021 im Bürgerhaus, Dorfaue Saalow 19

Öffentlicher Teil

Beginn: 19.00 Uhr Ende: 21.30 Uhr

Anwesend: Theo Boss
 Christian Glienick
 Petra Mayn

2 Gäste aus Saalow

Tagesordnung:

- 01. Eröffnung und Begrüßung
- 02. Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 03. Einwendungen zu der Niederschrift der 15. Sitzung
- 04. Einwohnerfragestunde
- 05. Bauaktivitäten
- 06. Sonstiges

Zu 01. Eröffnung und Begrüßung

Herr Boss eröffnete die 15. Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

Zu 02. Änderungsanträge zur Tagesordnung

keine

Zu 03. Einwendungen zu der Niederschrift der 15. Sitzung

keine

Zu 04. Einwohnerfragestunde

Aus der 8. Sitzung:

Frage: Wann werden die Löcher an den Gulli-Einläufen geschlossen?

Frau Kempe kennt das Problem jetzt schon mindestens seit dem letzten Winter. **Antwort:** Diverse Ertüchtigung von Regeneinläufen: - hier wurde eine Firma gefunden, die bereit ist, für die notwendigen Arbeiten ein Angebot abzugeben; das Angebot wird in der 44. KW 2020 eingereicht. Letzte Antwort April 2021: Wir finden keinen Unternehmer, der die Arbeiten ausführt. **Bitte weitersuchen!**

Frage:

Seit Jahren bittet der Ortsbeirat auf dem Friedhof Saalow, die beiden Wege zu verbinden und zu pflastern, wann passiert das? **Antwort:** Der Bauhof hat sich die Sache angeschaut und benötigt ca.1800 € zusätzlich. Der Ortsbeirat lässt sich die Kosten schicken um evtl. zu unterstützen.

Frage: Der Gehweg zum Friedhof birgt mehrere Stolperfallen, können diese behoben werden?

Antwort: Gehweg Friedhof: Der Gehweg kann nicht saniert werden, dafür ist der Gesamtzustand zu schlecht; der Bauhof kann die durch Wurzeln hochgedrückten Gehwegplatten ausbauen und diese Bereiche mit Splitt auffüllen; sollte dem entsprochen werden, bitte ich um kurze Rückinfo.

Der Ortsbeirat bittet um einen Termin zur Ortsbesichtigung. Dieser Weg steht in der Prioritätenliste von Saalow an erster Stelle. Da hier reger Besuchsverkehr von älteren Personen entlang geht. Bitte dringend aktiv werden.

Frage:

In der Hechtseestraße ist der Zugang zum Landschaftsschutzgebiet versperrt worden mit dem Hinweis Privatgrundstück, greift hier nicht § 22 BbgNatSchAG – Betreten der freien Landschaft? **Antwort:** Der Sachverhalt wird zur Klärung an die dafür zuständige Behörde des LK T-F, Untere Naturschutzbehörde weitergeleitet.

Fragen aus der 11. Sitzung

Frage:

Was ist aus der Prioritätenliste – Straßenreparatur geworden, wo liegen unsere Vorschläge?

Antwort: Prioritätenliste Straßenreparatur: ist im Bauausschuss anzusprechen

Frage:

Im Bürgerhaus ist noch ein Feuerlöscher ohne Zulassung und sollten hier nicht auch Rauchmelder montiert sein? **Antwort:** Feuerlöscher und Rauchmelder sind auch die Zuständigkeit der Bauverwaltung (Herr Meier). **Bitte einplanen.**

Neue Fragen: Gibt es Neues von der Planung der Bundesbahn zum Bahn-Übergang Mellensee - Zossen mit Auswirkung für die Gemeinde Am Mellensee?

Frage: Wer entfernt die Aufkleber und Graffitis rechter Jugendorganisationen von NPD und wie AfD mit rechtsextremen Inhalten von den öffentlichen Stellen und Schaltkästen; und wird eine Anzeige erstattet? **Antwort:** Die im November 2020 bekannt gewordenen Aufkleber u. Graffitis an den Schaltkästen u. Straßenlaternen in der Saalower Siedlung wurden durch den Bauhof entfernt. Bei der Polizei wurde Anzeige gegen Unbekannt erstattet. Eine Strafanzeige wurde im Anschluss bei der Staatsanwaltschaft Potsdam gestellt. Das Verfahren wurde eingestellt. Es konnte kein Täter ermittelt werden. Die Bauverwaltung bittet um kurze Mitteilung, wo genau die neuen Aufkleber u. Graffitis angebracht wurden. Der Bauhof wird sie dann beseitigen.

Neue Fragen aus der 15. Sitzung

Am Rehagener Weg steht jetzt ein 70-er Schild, die Anwohner haben Angst vor den Rasern, kann man das wieder ändern? Warum wurde das überhaupt dort hingestellt?

Antwort: Es gibt keine neuen Erkenntnisse. Seitens der Gemeinde gibt es hier keinen weiteren Handlungsspielraum. Anwohner haben jedoch die Möglichkeit, sich direkt an das zuständige Straßenverkehrsamt Luckenwalde zu wenden.

In der hinteren Hechtseestraße wurden zahlreiche Bäume gefällt, was ist die Grundlage dafür?
Antwort: Forst ist verantwortlich.

Bürger der Siedlung würden gerne vor ihrem Grundstück Bepflanzungen mit Blumen usw. vornehmen, inwieweit ist das erlaubt? **Antwort: Es ist nicht erlaubt. Die Gestaltung obliegt dem Baulastträger. Somit die Gemeinde Am Mellensee. Zudem ist es in der Satzung der Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung (§ 4 Abs. 3) geregelt.**

Ist es erlaubt, Buddys als Hinweis auf Kinder an den Ortseingängen zu platzieren?

Antwort: Aus dem OT Mellensee lag letztes Jahr auch diese Anfrage vor. Geplanter Standort in Mellensee: Hauptstraße 7. Vom Straßenverkehrsamt Luckenwalde erhielt die Verwaltung die Auskunft, dass dazu die Stellungnahme des Straßenbaulastträgers einzuholen ist. Zur Information die Antwort des LS vom 02.04.2020: Von Seiten des Landesbetriebes Straßenwesen Brandenburg, als Straßenbaulastträger der L 791, wird die Aufstellung einer solchen Figur abgelehnt. Begründung:

- Standort
 - Ablenkende Wirkung auf den öffentlichen Verkehr
 - Unfallgefahr auf Grund der kompletten Breite (einschl. Wimpel)
 - Wirkungsweise der Figur nicht erkennbar
 - Vermeidung von Streitfällen mit anderen Gemeinden; in Bezug auf diese Figur
- Die Ortseingänge von Saalow liegen ebenfalls an der L 791.

Es ist also davon auszugehen, dass der Landesbetrieb Straßenwesen hier ebenfalls die Aufstellung von Buddys versagen würde.

In der Dorfstraße Saalow wird im Bereich des Parkverbots regelmäßig auf dem Grundstück im Bereich vor dem Haus und Gehweg geparkt. Gilt hier nicht der §13 Abs. 5 der Gestaltungssatzung? **Antwort: Die Gestaltungssatzung hat keine rechtliche Grundlage um Parkverstöße zu ahnden. Die Gestaltungssatzung ist mit der Grundlage der BbgBO angelegt. Der Ortsbeirat bittet zu prüfen, ob nicht die Bauverwaltung hier tätig werden muss bzw. die StVO.**

Es wird vermehrt festgestellt, dass Motocross Fahrer am Wochenende durch den Wald rasen. Was kann man dagegen machen? **Antwort: Das Ordnungsamt kann dahingehend nichts weiter machen. Erstens handelt es sich um fließenden Verkehr und zudem ist die Forst dann zuständig für diesen Bereich (Wald).**

Neue Fragen 16.Sitzung

Der Weg zum Friedhof ist weder mit dem Auto noch zu Fuß sicher zu nutzen. Wann wird hier Abhilfe geschaffen?

Zu 05. Bauaktivitäten

Herr Boss informiert über die am 29-04-2021 stattgefundene Bauausschuss-Sitzung mit den Themen der Bebauungspläne mit Auswirkung auf Saalower Belange.

Beim Aufstellungsbeschluss für die Mellenseestraße bittet der Ortsbeirat, den in der ersten Planung vorgesehenen Spielplatz wieder in die Planung aufzunehmen, den Platz für den Geh- und Radweg zu berücksichtigen, das Verkehrskonzept auch für die Siedlung aufzustellen und

im Städtebaulichen Vertrag auch eine Beteiligung an die Folgekosten (Infrastruktur) zu berücksichtigen.

Der B-Plan Achenbachplatz wurde vom Bauausschuss nicht unterstützt. Das ehemalige Pflegeheimgelände wäre eine sinnvollere Alternative, bevor man weitere Waldflächen abholzt. Außerdem plant die Saalower Mastanlage eine Schlacht- und Zerlegeanlage in Gadsdorf.

Zu 06. Sonstiges

An der Dorfaue wurde ein Werbeträger samt Gerüst im Gehwegbereich, trotz Gestaltungssatzung, errichtet. Hier ist umgehend das Entfernen zu verlangen.

Die im Gehweg der Dorfstraße vor der Feldgasse platzierten Abgrenzungsstangen sollen vom Bauhof entfernt werden.

Frau Richter im Hauptamt sucht immer noch Wahlhelfer für den September 2021, bitte in der Gemeinde melden.

Die nächste Ortsbeiratssitzung im Bürgerhaus wird rechtzeitig bekannt gegeben.

Theo Boss
Ortsvorsteher



12.05.2021